



ОБЩИНА БЕЛОГРАДЧИК

3900 гр.Белоградчик,
ул. „Княз Борис I”, №: 6
Област Видин

<http://www.belogradchik.bg>
e-mail: kmet@belogradchik.bg
Phone/Fax: +359 936/53017; GSM: +359 879 145320

ЗАПОВЕД № 368 / 06.06.2018г.

На основание чл. 44, ал. 2 ЗМСМА, чл.37и, ал.13 от Закона за собствеността и ползването на земеделските земи /ЗСПЗЗ/, чл.102 и чл.104, ал.1 от Правилника за прилагане на Закона за собствеността и ползването на земеделските земи /ППЗСПЗЗ/, чл. 8, ал. 1 и ал. 4 и чл. 14, ал. 2 и ал. 7 Закон за общинската собственост, чл. 41, т. 3 и чл. 44, ал. 1 и ал. 2 от Наредба за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, във връзка с Решение № 457/ 28.02.2018 г. на ОбС-Белоградчик

НАРЕЖДАМ:

1. Откривам процедура за провеждане на публичен търг с **явно наддаване** за отдаване под наем на **останалите свободни пасища, мери и ливади** от общинския поземлен фонд (ОПФ) в Община Белоградчик, на собственици на пасищни селскостопански животни, регистрирани в Интегрираната информационна система на БАБХ, съгласно чл.37и, ал.13 от ЗСПЗЗ, за **стопанската 2018/2019 година**.

2. Обект на търга са имотите от ОПФ, подробно описани по землища, местност, номер, начина трайно ползване, категория и площ в списък, който е неразделна част от тази заповед и публично достъпен на интернет страницата на Община Белоградчик- www.belogradchik.bg

3. Условия за участие: В търга могат да участват само собственици на пасищни селскостопански животни, регистрирани в Интегрираната информационна система на БАБХ - физически лица, еднолични търговци и юридически лица, регистрирани по Търговския закон, които нямат данъчни задължения, както и задължения към Държавен фонд "Земеделие", държавния поземлен фонд, общинския поземлен фонд и за земи по чл. 37в, ал. 3, т. 2 ЗСПЗЗ, за всички или за отделни поземлени имоти в землищата, описани в списъка по т.2.

4. Началната тръжна цена, стъпка на наддаване и размерът на депозита за участие в търга са:

4.1. Началната тръжна цена –

Пасища по землища- цени в лева/ декар :

А) Белоградчик – 13 ;

Б) Боровица- 20;

В) Вещица- 5 ;

Г) Върба-5;

Д) Гранитово- 17;

Е) Граничак- 12;

Ж) Дъбравка- 15;

З) Крачимир- 20;

И) Ошане- 20;

Й) Праужда- 20;

К) Пролазница- 20

Л) Рабиша- 20;

М) Раяновци- 20;

Н) Салаш- 11;

О) Сливовник- 20;

П) Стакевци- 15;

Р) Струиндол- 20;

С) Чифлик- 30.

-Ливади по землища- цени в лева/ декар :

А) Белоградчик – 13 ;

Б) Боровица- 8;

В) Вещица- 12 ;

Г) Върба-17;

Д) Гранитово- 22;

Е) Граничак- 12;

Ж) Дъбравка- 18;

З) Крачимир- 19;

И) Ошане- 21;

Й) Праужда- 25;

К) Пролазница- 15;

Л) Рабиша- 15;

М) Раяновци- 15;

Н) Салаш- 15;

О) Сливовник- 16;

П) Стакевци- 18;

Р) Струиндол- 14;

С) Чифлик- 28.

4.2. Стъпка на наддаване –10 % от началната тръжна цена на декар;

4.3. Депозита за участие в търга - Десет процента от началната тръжна цена, умножена по площта на имота/имотите, за който/които е подадено заявление за участие.

5. Условия за плащане на цената и депозита. Плащанията се извършват в български лева на касата на Община Белоградчик или по банков път по сметка на **Община Белоградчик**

5.1 за депозита: Интернешънъл Асет Банк

IBAN BGIABG74963300270100 , BIC IABGBGSF , **преди подаване на документите за участие;**

5.2. за наема вноски: Интернешънъл Асет Банк

IBAN BG45IABG74963100270100 , BIC IABGBGSF, **при сключване на договора.**

6. Място и срок за получаване на документите за участие в търга. Документите за участие в търга се получават в Информационен център на Община Белоградчик на адрес: гр. Белоградчик, ул. „Княз Борис I” №6, всеки работен ден от 8:00 до 17:00 часа, **до 27.06.2018г.**, включително, срещу 20 лева без ДДС.

7. Място и срок за подаване на документите за участие в търга. Документите за участие в търга се подават в Информационен център на Община Белоградчик на адрес: гр. Белоградчик, ул. „Княз Борис I” №6, всеки работен ден, до 17.00 часа **на 27.06.2018г.**, включително.

9. Търгът ще се проведе в заседателна зала на Община Белоградчик, гр. Белоградчик, ул. „Княз Борис I” №6, на 28.06.18 година, **от 13.00 часа**, със задължително присъствие на кандидатите или упълномощени от тях лица.

10. Утвърждавам тръжна документация за участие в търга със съдържание:

10.1. Необходими документи за участие;

10.2. Условия на публичния търг;

10.3. Указания за участниците;

- 10.4. Заповед № 368/ 06.06.2018 година на Кмет на община Белоградчик;
- 10.5. Решение №457/28.02.2018г. на Обс Белоградчик;
- 10.6. Списък на имотите, предмет на търга;
- 10.7. Договор-проект.

БОРИС НИКОЛОВ / п /

Кмет на Община Белоградчик