

Приложение № 2

към чл. 6

(Доп. - ДВ, бр. 3 от 2006 г.,
изм. и доп., бр. 3 от 2011 г.,
бр. 12 от 2016 г.,
в сила от 12.02.2016 г.)

Информация за преценяване на необходимостта от ОВОС

I. Информация за контакт с възложителя:

1. (Изм. - ДВ, бр. 12 от 2016 г., в сила от 12.02.2016 г.) Име, местожителство, гражданство на възложителя - физическо лице, седалище и единен идентификационен номер на юридическото лице.

„Екострой К2“ ЕООД, гр. Белоградчик, ул. „Дядо Божин“ № 23, ЕИК: 147094258

2. Пълен пощенски адрес.

обл. Видин, общ. Белоградчик, гр. Белоградчик 3900, ул. „Дядо Божин“ № 23

3. Телефон, факс и e-mail.

тел.: 0885005895, e-mail: vvelkovk2@gmail.com

4. Лице за контакти.

Нина Иванова Борисова

II. Характеристики на инвестиционното предложение:

1. Резюме на предложението.

Настоящият проект касае Поземлен имот № 023007, намиращ се в землището на с. Чифлик, ЕКАТТЕ 81459, общ. Белоградчик, обл. Видин, собствеността е частна – на „Екострой К2“ ЕООД.

Предвижда се в Поземлен имот № 023007, в който е имало стопански двор, да се изгради нова сграда за отглеждане на 400 (четиристотин) бр. кози и свързаните с това допълващи сгради и съоръжения – ограда по целия имот, административно-битова сграда със ЗП 55 кв.м., дезинфекционна яма, бетонова силажна траншея (с размери 13/5/2,5 м) със силажна водоплътна яма, бетоново тороохранилище с размери 10/5/3 м., разположени в най-ниската част на парцела.

2. Доказване на необходимостта от инвестиционното предложение.

Развитие на земеделска дейност на територията на община Белоградчик.

3. (Доп. - ДВ, бр. 12 от 2016 г., в сила от 12.02.2016 г.) Връзка с други съществуващи и одобрени с устройствен или друг план дейности в обхвата на въздействие на обекта на инвестиционното предложение и кумулиране с други предложения.

Неприложимо

4. Подробна информация за разгледани алтернативи.

Неприложимо

5. Местоположение на площадката, включително необходима площ за временни дейности по време на строителството.

Община Белоградчик, землище на с. Чифлик, ПИ № 023007.

6. (Доп. – ДВ, бр. 12 от 2016 г., в сила от 12.02.2016 г.) Описание на основните процеси (по проспектни данни), капацитет, включително на дейностите и съоръженията, в които се очаква да са налични опасни вещества от приложение № 3 към ЗООС.

Технологичният проект е за обор за отглеждане на кози с техните приплоди млечно направление. Предвидената сграда се състои от обор за 400 кози, сектор за пръчове 7 броя, родилно отделение с 20 родилни бокса, доилна зала 1 x 12 места, със спомагателни помещения за вакуум помпа, съхранение на мляко и офис за ветеринарен лекар на второ ниво на спомагателната сграда.

7. Схема на нова или промяна на съществуваща пътна инфраструктура.

Влизането в имота се осъществява от запад, откъдето по границата на имота тангира път. Влизането се осъществява през дезинфекционна яма с изискуемите размери 3/7 м. Предвиден е вътрешен за имота път, който е с бетоново покритие.

8. Програма за дейностите, включително за строителство, експлоатация и фазите на закриване, възстановяване и последващо използване.

План за управление на строителните отпадъци за строежа.

9. Предлагани методи за строителство.

Сградата е метална конструкция и ограждащи стени от тухли до определена височина. В козарника се използват сулфатостойчиви цименти. Отвън тухления зид ще бъде измазан. В административната част за леките преградни стени се използва гипскартонена щендерна конструкция. Дограмата е PVC. Подовете на доилното и свързаните с това помещения се обработват с шлайфан бетон със запечатка, по стените се предвижда фаянсва облицовка. Покривът е решен с термопанели, като на всяка ос има оставени прозрачни покривни панели. Предвидени са 8 вентилатора – по един във всяка ос. Силажната траншея и тороохранилището се изграждат със стоманобетонна конструкция, като се използва сулфатостойчив бетон.

10. Природни ресурси, предвидени за използване по време на строителството и експлоатацията.

По време на строителството и експлоатацията ще се използва вода за питейно-битови нужди, посредством изграждане на водопроводно отклонение от етернитов водопровод ф 60 мм, преминаващ през имота. По време на експлоатацията оразмереното ползване на питейно-битови води е 6,2 m³/d максимално денонощно водно количество.

11. Отпадъци, които се очаква да се генерират - видове, количества и начин на третиране.

- стомана (от сандвич панели) с код съгласно Наредбата по чл.3, ал.1 от ЗУО 170405 – 0,7 т., от които 0,665 т. се предвижда да бъдат използвани за рециклиране, а останалите да бъдат депонирани на депо за строителни отпадъци;

- изолационни материали от панели с код съгласно Наредбата по чл.3, ал.1 от ЗУО 170604 – 0,5 т., от които 0,45 т. се предвижда да бъдат използвани за рециклиране, а останалите да бъдат депонирани на депо за строителни отпадъци;

- смеси от плочки, фаянсови и керамични изделия, различни от упоменатите в 170106 с код съгласно Наредбата по чл.3, ал.1 от ЗУО 170107 – 2,0 т., от които 1,2 т. се предвижда да бъдат използвани за рециклиране, а останалите да бъдат депонирани на депо за строителни отпадъци;

- смеси от бетон, тухли, керемиди, различни от упоменатите в 170106 с код съгласно Наредбата по чл.3, ал.1 от ЗУО 170107 – 8,0 т., от които 4,8 т. се предвижда да бъдат използвани за рециклиране, а останалите да бъдат депонирани на депо за строителни отпадъци;

- кабели, различни от упоменатите в 170410 с код съгласно Наредбата по чл.3, ал.1 от ЗУО 170411 – 0,5 т., от които 0,475 т. се предвижда да бъдат използвани за рециклиране, а останалите да бъдат депонирани на депо за строителни отпадъци;

- дървен материал СМР с код съгласно Наредбата по чл.3, ал.1 от ЗУО 170201 – 4,0 т., от които всичките 4,0 т. се предвижда да бъдат използвани за повторна употреба на площадката на образуване;

- изолационни материали, различни от упоменатите в 170601 и 170603 с код съгласно Наредбата по чл.3, ал.1 от ЗУО 1700604 – 2,0 т., от които всичките 2,0 т. се предвижда да бъдат депонирани на депо за строителни отпадъци;

- строителни материали на основата на гипс, различни от упоменатите в 170801 с код съгласно Наредбата по чл.3, ал.1 от ЗУО 170802 – 2,0 т., от които 1,0 т. се предвижда да бъдат използвани за рециклиране, а останалите да бъдат депонирани на депо за строителни отпадъци;

- хартия и картонени опаковки с код съгласно Наредбата по чл.3, ал.1 от ЗУО 150101 – 4,0 т., от които 3,8 т. се предвижда да бъдат използвани за рециклиране, а останалите да бъдат депонирани на депо;

- смесени отпадъци от строителство и събаряне, различни от упоменатите в 170901, 170902 и 170903 с код съгласно Наредбата по чл.3, ал.1 от ЗУО 170904 – 4,0 т., от които 3,74 т. се предвижда да бъдат използвани за рециклиране, а останалите да бъдат депонирани на депо за строителни отпадъци.

12. Информация за разгледани мерки за намаляване на отрицателните въздействия върху околната среда.

Предвижда се изграждането на локално пречиствателно съоръжение за битовите отпадни води. След пречистването водите ще се използват за поливане на тревните площи или дренират по терена към сухия дол.

13. Други дейности, свързани с инвестиционното предложение (например добив на строителни материали, нов водопровод, добив или пренасяне на енергия, жилищно строителство, третиране на отпадъчните води).

Предвижда се изграждането на локално пречиствателно съоръжение за битовите отпадни води. След пречистването водите ще се използват за поливане на тревните площи или дренират по терена към сухия дол.

14. Необходимост от други разрешителни, свързани с инвестиционното предложение.

Необходимо издаване разрешение за строеж по реда на ЗУТ.

15. (Нова - ДВ, бр. 3 от 2006 г.) Замърсяване и дискомфорт на околната среда.

Очаквани неприятни миризми от торохранилище през летния период.

16. (Нова - ДВ, бр. 3 от 2006 г., доп., бр. 12 от 2016 г., в сила от 12.02.2016 г.) Риск от аварии и инциденти.

Неприложимо

III. Местоположение на инвестиционното предложение

1. (Доп. - ДВ, бр. 3 от 2011 г.) План, карти и снимки, показващи границите на инвестиционното предложение, даващи информация за физическите, природните и антропогенните характеристики, както и за разположените в близост елементи от Националната екологична мрежа и най-близко разположените обекти, подлежащи на здравна защита, и отстоянията до тях.

Имота попада в границите на следните защитени зони по Закона за биологичното разнообразие:

Защитена зона Западна Стара планина и Предбалкан – BG0001040 за защита на местообитанията на букови гори, благуново-церови гори, полустествени сухи тревни и храстови съобщества върху варовик и др.;

Защитена зона Западен Балкан – BG0002002 за защита на птиците (сред които белогръб кълвач, белоопашат мишелов, белошипа ветрушка, бухал, бял щъркел, горска чучулига, ливаден дърдавец, полубеловрата мухоловка).

Чертежи, карти, схеми и допълнителна информация са налични в работен проект „Страда за отглеждане на 400 животни (кози) и свързаните с това допълващи постройки в ПИ № 023007, м. „Нерезине“, в землището на с. Чифлик, общ. Белоградчик, обл. Видин, внесен в РИОСВ – Монтана с Уведомление за инвестиционно намерение - Приложение № 5 с вх. № 5163/16.11.2016 г.

2. Съществуващите ползватели на земи и приспособяването им към площадката или трасето на обекта на инвестиционното предложение и бъдещи планирани ползватели на земи.

Инвестиционното предложение ще се извършва единствено в ПИ № 023007, собственост на „Екострой К2“ ЕООД.

3. Зониране или земеползване съобразно одобрени планове.

Неприложимо

4. (Доп. - ДВ, бр. 3 от 2011 г.) Чувствителни територии, в т. ч. чувствителни зони, уязвими зони, защитени зони, санитарно-охранителни зони около водоизточниците и съоръженията за питейно-битово водоснабдяване и около водоизточниците на минерални води, използвани за лечебни, профилактични, питейни и хигиенни нужди и др.; Национална екологична мрежа.

Имота попада в границите на следните защитени зони по Закона за биологичното разнообразие:

Защитена зона Западна Стара планина и Предбалкан – BG0001040 за защита на местообитанията на букови гори, благуново-церови гори, полустествени сухи тревни и храстови съобщества върху варовик и др.;

Защитена зона Западен Балкан – BG0002002 за защита на птиците (сред които белогръб кълвач, белоопашат мишелов, белошипа ветрушка, бухал, бял щъркел, горска чучулига, ливаден дърдавец, полубеловрата мухоловка).

4а. (Нова - ДВ, бр. 3 от 2006 г.) Качеството и регенеративната способност на природните ресурси.

Неприложимо

5. Подробна информация за всички разгледани алтернативи за местоположение.

Неприложимо

IV. Характеристики на потенциалното въздействие (кратко описание на възможните въздействия вследствие на реализацията на инвестиционното предложение):

1. (Изм. - ДВ, бр. 3 от 2011 г.) Въздействие върху хората и тяхното здраве, земеползването, материалните активи, атмосферния въздух, атмосферата, водите, почвата, земните недра, ландшафта, природните обекти, минералното разнообразие, биологичното разнообразие и неговите елементи и защитените територии на единични и групови недвижими културни ценности, както и очакваното въздействие от естествени и антропогенни вещества и процеси, различните видове отпадъци и техните местонахождения, рисковите енергийни източници - шумове, вибрации, радиации, както и някои генетично модифицирани организми.

Реализацията на инвестиционното предложение не се очаква да доведе до отрицателни последици върху компонентите на околната среда.

2. Въздействие върху елементи от Националната екологична мрежа, включително на разположените в близост до обекта на инвестиционното предложение.

Неприложимо.

3. Вид на въздействието (пряко, непряко, вторично, кумулативно, краткотрайно, средно- и дълготрайно, постоянно и временно, положително и отрицателно).

Неприложимо.

4. Обхват на въздействието - географски район; засегнато население; населени места (наименование, вид - град, село, курортно селище, брой жители и др.).

Неприложимо.

5. Вероятност на поява на въздействието.

Неприложимо.

6. Продължителност, честота и обратимост на въздействието.

Неприложимо.

7. (Доп. - ДВ, бр. 3 от 2011 г.) Мерки, които е необходимо да се включат в инвестиционното предложение, свързани с предотвратяване, намаляване или компенсиране на значителните отрицателни въздействия върху околната среда и човешкото здраве.

Неприложимо.

8. Трансграничен характер на въздействията.

Неприложимо.



Възложител:

(Нина Борисова - Управител на „Екострой К2“ ЕООД)

